

بيان إفصاح

بعض مؤشرات الأداء المتوقعة خلال الفترة القادمة

القاهرة في ١٤ ديسمبر ٢٠١٧

بالإشارة إلى تقارير الإدارة السابقة والتي تم الإفصاح عنها تباعا خلال عام ٢٠١٧، نود أن نسلط الضوء على توقعات الإدارة لبعض مؤشرات الأداء خلال الفترة المتبقية من ٢٠١٧ و عام ٢٠١٨.

(١) بعض المؤشرات المالية:

المتوقع في نهاية ٢٠١٨	المتوقع في نهاية ٢٠١٧	بيان
-	٤٠٠ مليون جنيه مصري تقريبا	إجمالي تعاقدات المبيعات
-	٢ مليار جنيه مصري تقريبا	إجمالي أوراق القبض وحسابات العملاء والمدينين
نحو ٩٥ وحدة بنهاية العام (تشطيب وتسليم)	نحو ٢٠ وحدة بنهاية العام	إجمالي عدد وحدات مشروع طوايا المتوقع تسليمها

ملحوظة: بلغ العدد الإجمالي للوحدات المتعاقد عليها في مشروع طوايا منذ بدء المشروع عدد ٧٧ وحدة من إجمالي ١٥٢ وحدة هي إجمالي عدد وحدات المشروع.

(٢) المساحات البنائية:

تعمل الشركة على البحث عن أفضل الطرق لاستغلال بنك الأراضي الخاص بالشركة والبالغ ما يقرب من ٣,٤ مليون متر مربع (متضمنا بعض المساحات العامة)، هذا وتبلغ المساحة البنائية التقريبية لبنك الأراضي نحو:

- ١,٤ مليون متر مربع مباني وذلك للمباني المخصصة للأغراض السكنية (سعر البيع المتوقع للمتر المربع من المساحة البنائية السكنية من ١٥٠٠٠ إلى ٢٠٠٠٠ جنيه مصري).
- ٠,٩ مليون متر مربع مباني وذلك للمباني المخصصة لأغراض الضيافة بكافة أنواعها (فنادق، شقق فندقية، ... إلخ).

أيمن فاروق طه

مدير أول علاقات المستثمرين

الشركة المصرية للمنتجات السياحية

